

ATA DA 1ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE CONSELHO GESTOR DE ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS CAIS DO PORTO

CONSELHO GESTOR DA ZEIS: Cais do Porto

DATA: 28/03/2023

HORÁRIO DE INÍCIO: 19:00 - 1ª chamada; 19:15 - 2ª chamada.

LOCAL: EEFM Helenita Mota - Rua Amancio Filomeno, 720 - Cais do Porto

PRESENTES:

1. Humberto Costa da Silva (Betinho) - Cons. Titular Presidente;
2. Antonio José Barbosa de Araújo (Dudé) - Cons. Titular Vice-Presidente;
3. Aleandro Carlos Santos (Leleu) - Cons. Titular;
4. Francisco Raul Silva Barbosa (Raul) - Cons. Titular;
5. José Leite Brito - Cons. Suplente;
6. Kátia Cilene Silva de Lima - Cons. Suplente;
7. Associação dos Moradores do Titanzinho - Cons. Titular;
8. Frente de Luta por Moradia Digna - Cons. Suplente;
9. Camila Rodrigues Aldigueri - HABITAFOR - Cons. Titular;
10. Francisco Dicélio Souza Feitosa Junior - SEUMA - Cons. Titular;
11. Eduardo Feijó Santos Neto - GABPREF - Cons. Suplente;
12. Janayde de Castro Gonçalves - IPLANFOR - representando Conselheiros.

DEMAIS PESSOAS PRESENTES:;

1. Maria Celina de S. Andrade - AGEFIS;
2. Lourdes Vieira - Esc. Frei Tito de Alencar;
3. Ana Beatriz Silveira - Esc. Frei Tito de Alencar;
4. Solange Crispim - Associação dos Moradores do Titanzinho;
5. Maria Jamile Souza - Comissão Titã;

6. Antonio Gomes;
7. Maria Luzimar;
8. Vinicius Saraiva Barretto - Taramela/Quintal;

AUSENTES:

1. Francisco Climério Rodrigues - Cons. Titular - Não Justificado;
2. Francisco Santos da Silva - Cons. Titular - Não Justificado;
3. Priscilla Alves de Sousa - Cons. Suplente - Não Justificado;
4. Danilo Lopes - Câmara Municipal de Fortaleza - Cons. Titular - Não Justificado;
5. Renan Colares - Câmara Municipal de Fortaleza - Cons. Suplente - Não Justificado;
6. Francisco Haroldo de Barros - CPS - Cons. Titular - Não Justificado;
7. Camila Maria Cunha Costa - CPS - Cons. Suplente - Não Justificado;
8. Moema de Almeida Pinho - SR II - Cons. Titular - Não Justificado;
9. Vânia Lucia Amaral Barbosa - SR II - Cons. Suplente - Não Justificado;

PAUTA:

1. **Apresentação dos projetos da HABITAFOR para a poligonal;**
2. **Situação do Campo do Paulista;**
3. **Informes Gerais.**

SÍNTESE DO CONTEÚDO DAS DISCUSSÕES:

DUDE: dá boas-vindas a todos os presentes, afirma que um dos pontos que mais preocupa os moradores é a obra da CAGECE, pede que seja compartilhado o mapa da obra, disse que a rede de esgoto entre Leite Barbosa e Vicente de Castro está sendo feita pela metade, contemplando só as avenidas e não atendendo às ruas internas;

PEDRO: dá boas-vindas a todos os presentes e pede atualizações sobre o processo de contratação do PIRF, diz que é importante que seja sempre apresentado o levantamento dos faltosos nas reuniões do Conselho, afirma que o conselho deveria receber o projeto executivo das obras SEINF e pergunta sobre a obra da CAGECE;

VALÉRIA: solicita o envio da ata com antecedência e pede que seja dado um retorno em relação às solicitações anteriores e o convite à SEINF;

JESUS DE SOUSA: fala que a obra da Leite de Barbosa tem gerado transtorno e que o esgoto de sua casa é fossa e quer ser contemplado com as melhorias advindas dessas obras;

BETINHO: pede atenção à região da Rua Amâncio Filomeno, diz que é uma área de alagamento na região da Estiva e reclama do acúmulo de lixo, e que não funciona o escoamento da água;

FRANCISCO (CHILA): reclamou que paga esgoto sem ter esgoto, disse que desde 2018 pede que uma árvore que está para cair na frente da sua casa seja cortada, disse que já falou com a URBFOR, mas não é atendido e diz e tem receio porque a árvore que está oca possa causar risco aos pedestres. O endereço é na Avenida Leite Barbosa número 1030;

MARIA CELINA: informa sobre os encaminhamentos quanto à ocupação irregular no Campo do Paulista, fala que a AGEFIS já está verificando e as providências estão sendo tomadas, fala da fila do Grupo de Trabalho sobre as Ocupações Irregulares (GTOI) e que a pauta poderá ser discutida nesta instância;

CAMILA: fala sobre o chamamento público para ações de regularização fundiária em Fortaleza, explica os tipos de REURB e diferença entre REURB-S e REURB-E. Fala do núcleo mínimo para regularização fundiária, apresenta os critérios e estudos anteriores que foram feitos e os critérios para a definição dos grupos que serão atendidos pelo chamamento público e reitera que as informações sobre edital estão disponíveis na página da Prefeitura e informa sobre a documentação necessária para a habilitação das entidades interessadas;

VALÉRIA: pergunta ao senhor Antônio quanto ele gastou com cartório para regularizar a situação da casa de sua mãe;

ANTONIO: fala que gastou muito, mais de mil reais com buscas cartorária;

TARAMELA: fala sobre os moradores que moram em terrenos que são da União e questiona a HABITAFOR como se dará a regularização fundiária;

CHILA: recorda do período em que famílias integrantes da Colônia de Pescadores Z-8 tiveram que sair da Praia Mansa e foram indenizadas e receberam 50 mil reais cada;

JANAYDE: pede que a HABITAFOR faça uma nova reunião, em separado com as entidades para que possam esclarecer suas dúvidas sobre o chamamento;

SARA E VALÉRIA: sugeriram que a próxima reunião seja no dia 2 de maio.

ENCAMINHAMENTOS:

1. Convidar SEINF, CAGECE e HABITAFOR para próxima reunião.

Humberto Costa da Silva
Cons. Titular Presidente

Antonio José Barbosa de Araújo
Cons. Titular Vice-Presidente

Aleandro Carlos Santos
Cons. Titular

Francisco Raul Silva Barbosa
Cons. Titular

Associação dos Moradores do Titanzinho
Cons. Titular

Francisco Dicélio Souza Feitosa Junior
Cons. Titular

Camila Rodrigues Aldigueri
Cons. Titular

Eduardo Feijó Santos Neto
Cons. Suplente

ANEXO

