

**ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE CONSELHO GESTOR DE ZONA
ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS POÇO DA DRAGA**

CONSELHO GESTOR DA ZEIS: Poço da Draga

DATA: 16/03/2022

HORÁRIO DE INÍCIO: 17:00 - 1ª chamada; 17:30 - 2ª chamada

LOCAL: ONG Velaumar, Rua Viaduto Moreira da Rocha - Centro

PRESENTES:

1. Francisco Sérgio Rocha - Cons. Titular Presidente;
2. Alvaro Graça Júnior - Cons. Titular;
3. João Carlos Gois da Silva - Cons. Titular;
4. Maria Noélia dos Santos - Cons. Titular;
5. Velaumar - Isabel Cristina Lima Ferreira - Cons. Titular;
6. Guilherme M. de Freitas N. Dodd - Câm. dos Vereadores - Titular;
7. Maria Helena Rodrigues Campelo - IPLANFOR - Suplente;
8. Daniel Gonçalves Rodrigues - HABITAFOR - Suplente;
9. Francisco Dicélio Souza Feitosa - SEUMA - Titular;
10. Gilvan Guedes Santiago - SER XII - Titular.

DEMAIS PESSOAS PRESENTES:

1. Moisés Santos Silva - Escritório Frei Tito Alencar;
2. Cacilia Paiva Sousa - Escritório Frei Tito Alencar;
3. Edgar Lombardi - IPLANFOR;
4. Raul Souto Tavares - IPLANFOR.

AUSENTES:

1. Josélia Pereira do Nascimento Melo - Cons. Titular;
2. William Miranda do Monte - Cons. Titular;
3. Eduardo Alves dos Santos - Cons. Suplente;
4. Ana Célia Rocha Lima - Cons. Suplente;
5. Rogério Barbosa Picanço - Cons. Titular;
6. Antônio Kallil Cavalcante Quirino - Câm. dos Vereadores - Suplente;
7. Bruno Stepherson Costa Ximenes - Gab. do Prefeito - Titular;
8. Renato Carvalho Borges - Gab. do Prefeito - Suplente;
9. Janayde de Castro Gonçalves - IPLANFOR - Titular;
10. Natália Nunes Saraiva - HABITAFOR - Titular;
11. Maria de Batista Carvalho - CEPS - Titular;
12. John Herbert Marques do Nascimento - CEPS - Suplente;
13. Mariana Araújo de Oliveira - SEUMA - Suplente.

PAUTA:

1. Informes Gerais.
2. Aprovação da Ata da última reunião de 17/11/2021;
3. Aprovação do Calendário Anual das Reuniões Ordinárias;
4. Processo de renovação e prorrogação dos mandatos dos conselheiros: até dezembro de 2022;
5. Processo de substituição das vacâncias e vagas remanescentes em 2022;
6. Novas eleições de conselheiros: vigência do mandato atual.
7. Processo da nova ZEIS Cais do Porto.
8. Curso sobre as Zeis para Novos Conselheiros
9. Apresentação das representantes da Secretaria.
10. Agradecimentos e encerramento.

SÍNTESE DO CONTEÚDO DAS DISCUSSÕES:

Acolhida: Helena iniciou a reunião dando boas vindas e agradecendo a presença de todos(as) e todas. Seguiu-se com a apresentação de cada representante.

Leitura e aprovação da ATA da última reunião: Helena conduziu acordando sobre os itens que haviam ficado pendentes na última reunião e passando para assinatura da ata;

Informes gerais:

Processo da nova ZEIS Cais do Porto. Helena informou que esse processo coincidirá com as novas eleições, ocorrendo as deliberações ao longo do ano pelo Conselho..

Curso sobre as Zeis para Novos Conselheiros: Helena informou que serão divulgados os cursos para servidores e para os moradores em cronograma posterior.

Processo de vigência, renovação e prorrogação dos mandatos atuais dos conselheiros: até dezembro de 2022.

O Instituto de Planejamento de Fortaleza - IPLANFOR informa que de acordo com o Decreto nº 15.240, de 28 de Janeiro de 2022: “Art. 1º Excepcionalmente, fica autorizado, até 31 de dezembro de 2022, o exercício dos mandatos dos últimos Conselheiros eleitos antes da publicação deste Decreto, como integrantes dos Conselhos Gestores das Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS), instituídos pelo Art. 268 da Lei Complementar nº 062 de 02 de fevereiro de 2009.” Dessa forma, o mandato atual dos(as) conselheiros (as) eleitos das ZEIS terá o prazo prorrogado até o prazo de 31.12.2022. Convocamos os(as) Conselheiros(as) para as Primeiras Reuniões Ordinárias de 2022, conforme cronograma anexo. Salientamos que o regimento do Conselho Gestor prevê que: “Art. 15 As reuniões ordinárias serão convocadas com antecedência de no mínimo 10 (dez) dias quando os membros não saírem convocados da reunião anterior. As extraordinárias, não poderão ser convocadas com menos de 96 (noventa e seis) horas”.

Processo de substituição das vacâncias e vagas remanescentes em 2022; Helena informou sobre o processo de substituição que coincidiria com as novas eleições dos conselheiros ao longo do ano.

Novas eleições de conselheiros ocorrerão conforme calendário acordado nas reuniões dos conselhos. Helena informou que as novas eleições coincidirão com o ano eleitoral, por isso o prazo se estenderá ao longo do ano.

Aprovação do cronograma de reuniões anual das reuniões ordinárias.

CALENDÁRIO 2022: POÇO DA DRAGA: quartas às 17hs; 16 de março; 18 de maio; 13 de julho; 14 de setembro; 16 de novembro.

Pauta dos moradores: Desapropriação das barracas do Poço da Draga.

Sérgio informou: segunda dia 14.03.22 ocorreu uma reunião dos conselhos gestores com os moradores afetados pela destruição das barracas, para escuta da situação dos moradores e

para otimizar os encaminhamentos; foi acordado um retorno para comunidade com os pontos da reunião para os moradores; perguntou para que existe a ZEIS se nada passa pelo conselho;

1. Sérgio: informou que não solicitações, mas são exigências dos moradores;
2. Conselho quer saber quem autorizou a AGEFIS, quem liberou a ordem de remoção e conduziu o processo nas barracas; qual secretaria publicou?
3. Projeto Orla: reunir as 6 Zeis de Orla com a SEUMA e com representantes da União para verificar a situação do projeto; identificar quais são as áreas da União e quais são da Prefeitura; identificar quais são os trechos e zonas; pois há previsão de cessão de uso especial para moradias, garantir a permanência da população.
4. Conselho quer saber se há estruturas para os comerciantes montarem seus negócios? As autorizações são temporárias ou permanentes?
5. Secretarias que compõe o Conselho publicizar portarias e decretos sobre as Zeis nos conselhos; comunicar nas reuniões mensais; identificar o impacto das ações da gestão para comunidade, no Poço e no entorno; avisar sobre o cumprimento das leis para comunidade;
6. Solicitação de interação direta com a Câmara Municipal de Fortaleza: os parlamentares agendaram reunião para receber os conselhos e dialogarem sobre a Zeis; apresentarem os Portfólios dos PIRFs; aprovação dos decretos;
7. Conselho cobrar resultados da gestão em relação ao andamento dos PIRFs; gestor informar a intenção quanto a execução dos PIRFs. Agendar uma reunião com o Prefeito Sarto para negociar pelo menos o mínimo do que prevê o Pirf para execução das ações.
8. Prioridade do Poço: saneamento básico; executar as ações do Pavilhão, Quadra;
9. Encaminhamentos sobre o que irá ocorrer com as 32 famílias que ficaram sem renda. Solicitar um compromisso da gestão com o setor de vendedores informais das barracas.
10. Requerem pedido de desculpas e retratação pública da Prefeitura quanto à ação das barracas.
11. Noélia: informou sobre a falta de comunicação entre as Secretaria; se a gestão não se comunica também não realiza diálogo com a comunidade; ausência de contato com as 32 famílias; sentimento de revolta e desrespeito com a comunidade; se sentem usados; diálogo com a comunidade não é apenas ir lá visitar, fazer reunião e tirar foto; vivem em constante ameaça, hoje foram as barracas mas amanhã serão nossas casas; é mais fácil manter o povo fragilizado porque é melhor para manusear, manobrar; as obras batem na porta mas não entram, fazem melhorias no entorno, mas não melhoram dentro da comunidade;
12. Isabel: não há interesse da gestão com a participação dos moradores; são 116 anos de abandono e violação de direitos pela gestão e também de resistência dos moradores; são 2029 famílias que não irão desistir e não irão abandonar; é a quinta geração de família;
13. Sérgio: informou que Dra Giovanna do Ministério Público solicitou informações sobre o Projeto Orla para verificar as propostas e a execução das ações; informou que atuou como técnico e no parecer foi identificado que a cidade de Fortaleza não cumpriu com os requisitos para aprovação do relatório. Informou que existem interesses da gestão nas Parcerias Público Privadas, que o Poço é alvo de cobiça para intervenção na orla visando o turismo; há previsão de pacotes econômicos para o Poço que não foram apresentados ao Conselho; informou que querem ser rampa para o desenvolvimento sustentável e integrado, mas não é considerada a participação popular, serão pedras no sapato. Comentou que o pior para a comunidade foram as marcas simbólicas: a ação ocorreu numa sexta -feira quando a única opção de renda deles são as vendas no fim de semana; isso doeu para todos; feriu, porque além das despesas, das perdas, dos prejuízos,

afetou a dignidade. Informou que algumas famílias foram coagidas a assinarem os papéis da AGEFIS e as pessoas que não sabiam ler não compreenderam de que se tratava as multas. Apontou que há um projeto de reforma da ponte dos ingleses que está avançando e a comunidade não foi informada; o planejamento para o mercado ocorre de forma diferente da comunidade, tudo depende dos interesses da gestão.

14. Escritório Frei Tito: evento das barracas foi abrupto, ação truculenta, opressora e ilegal; desrespeito ao Conselho, local de decisão e comunicação, fere o direito a dignidade, a Constituição Federal, a gestão democrática e participativa; não houve direito a defesa o processo descumpriu as leis e o Pirf. Comentou sobre a lentidão na efetivação das Zeis pois o Plano Diretor de Fortaleza estabeleceu 45 ZEIS, e no ritmo que está quando irá completar as próximas; a população precisa acessar e dialogar com as Secretarias que tem dinheiro, decidem e deliberam e não com o Iplanfor; as ações em Zeis até o momento não fazem diferença na vida das pessoas, não melhoraram em nada. Informou que o Ministério Público oficiou a Prefeitura com abertura de inquérito civil para investigar a ação das barracas.

15. **Apresentação das representantes da Secretaria.**

SEUMA: Dicélio informou que até o presente momento não há solicitações de intervenções para o Poço, que a Secretaria é um órgão licenciador e não executor; também não houve comunicação quanto a ação das barracas; mas que a Secretaria assumiu o compromisso de informar nas reuniões sobre as solicitações em andamento; explicou que em relação a Agefis pode ter ocorrido uma denúncia e ter sido aberto o processo.

HABITAFOR: Daniel ressaltou o histórico da ZEIS e a luta da população pela efetivação das ações, do destaque de Fortaleza em relação ao Brasil, quanto aos avanços, que apesar das dificuldades e desafio é importante continuar resistindo e lutando; informou que supõe que a Agefis agiu conforme a lei, uma vez que a gestão pública precisa seguir protocolos e orientações de acordo com a legislação vigente. Identifica que o problema foi que faltou planejamento e o erro encontra-se na condução do processo; que precisa agora pensar na solução e não nos culpados. pontuou que existem dificuldades quanto ao processo participativo e a compreensão do orçamento. Explicou que em relação a habitação, faltam recursos, pois há dependência de orçamento da União, que no momento o Governo Federal não oferta possibilidades de financiamento e o município não supre as demandas.

SER II: Gilvan falou sobre a reunião ocorrida entre o vereador Júlio Brizzi e a Secretaria Regional, quanto à autorização provisória para os vendedores ambulantes.

Câmara Municipal de Fortaleza: Marcelo Dood informou que precisa da agenda para solicitar as reuniões na Câmara Municipal para receber os Conselhos das ZEIS.

Agradecimentos e encerramento: Helena informou sobre o tempo da reunião, recapitular os itens para encaminhamentos e encerrou a reunião agradecendo a presença de todos.

ENCAMINHAMENTOS E DELIBERAÇÕES:

1. Reunião extraordinária em abril;
2. Conselho elaborar ofício para AGEFIS exigindo esclarecimentos sobre a ação das barracas;
3. Conselho fazer ofício para Gabinete do Prefeito solicitando explicações sobre a ação das barracas;
4. Conselho enviar ofício para a Secretaria de Turismo do Município solicitando informações sobre os projetos executados no Poço da Draga.
5. Iplanfor encaminhar a Ata desta reunião para constar nos ofícios a serem enviados.
6. Iplanfor agendar reunião com a SEUMA e as Zeis de Orla;
7. Iplanfor agendar reunião na Câmara de Vereadores com as Zeis.

HORÁRIO DE ENCERRAMENTO: 20:30 hrs

Janayde de Castro Gonçalves

Maria Helena Rodrigues Campelo

ASSINAM EM ACORDO:

PRESENTES:

11. Francisco Sérgio Rocha - _____
12. Alvaro Graça Júnior - _____
13. João Carlos Gois da Silva - _____
14. Maria Noélia dos Santos - _____
15. Velaumar - Isabel Cristina Lima Ferreira - _____
16. Guilherme M. de Freitas N. Dodd - _____
17. Maria Helena Rodrigues Campelo - _____
18. Daniel Gonçalves Rodrigues - _____
19. Francisco Dicélio Souza Feitosa - _____
20. Gilvan Guedes Santiago - _____

ANEXO

