

ATA DA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE CONSELHO GESTOR DE ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS PRAIA DO FUTURO

CONSELHO GESTOR DA ZEIS: Praia do Futuro

DATA: 15/03/2022

HORÁRIO DE INÍCIO: 15:00 - 1ª chamada; 15:30 - 2ª chamada

LOCAL: Rua Alberto Monteiro, 385

PRESENTES:

1. Francisco Carlos da Silva - Cons. Titular Presidente;
2. Armando Elisio Gonçalves Silveira - IPLANFOR - Titular;
3. Raul Souto Tavares - IPLANFOR - Suplente;
4. Joana e Silva Bezerra Kesseiring - HABITAFOR - Suplente;

DEMAIS PESSOAS PRESENTES:

1. Marina Aires Fernandes - Ass. Verª. Larissa Gaspar
2. Pedro Luis Nascimento Neto - Morador;
3. Ana Caroline de Oliveira - Moradora;
4. Maria Cristiane de Oliveira - Moradora;
5. Bruna Costa da Silva - Moradora;
6. Rebeca Kelly Pereira - Moradora;
7. Roberto S. - Morador;

AUSENTES:

1. Francisco Alves da Cruz - Cons. Titular;
2. Francisco Diego de Lima - Cons. Titular;
3. Taina da Silva - Cons. Titular;
4. Wladimir Jefferson Faustino Caceres - Cons. Titular;
5. Meire Lúcia de Souza - Cons. Titular;
6. Terezinha de Jesus Umbelino de Souza - Cons. Suplente;
7. Reginaldo Severino dos Santos - Cons. Suplente;
8. Ricardo Goes da Motta - Cons. Suplente;
9. José Flavio de Souza Junior - Cons. Suplente;
10. Movimento de Base Popular - Cons. Titular;
11. Nivya Tattyanna Carneiro Diogo - Câmara dos Vereadores - Titular;
12. Luana Felipe de Oliveira - Câmara dos Vereadores - Suplente;
13. Bruno Stepherson Costa Ximenes - Gab. do Prefeito - Titular;
14. Renato Carvalho Borges - Gab. do Prefeito - Suplente;
15. Natália Nuns Saraiva - HABITAFOR - Titular;
16. Camila Machado Nogueira - CEPS - Titular;
17. Francisco Haroldo de Barros - CEPS - Suplente;
18. Francisco Dicélio Souza Feitosa - SEUMA - Titular;
19. Mariana Araújo de Oliveira - SEUMA - Suplente;

20. Estevão Roncy - SER VII - Titular

21. Parmênio de Castro Feitosa Jataí Castelo - SER VII - Suplente.

PAUTA:

1. Aprovação da Ata da última reunião de 20/12/2021;
2. Aprovação do Calendário Anual das Reuniões Ordinárias;
3. Explicação Processo Nova ZEIS Cais do Porto;
4. Conselho Gestor: Vacâncias e Novas Eleições;
5. Informes Gerais.

SÍNTESE DO CONTEÚDO DAS DISCUSSÕES:

1. A Reunião foi agendada para às 15:00, foram dados 20 minutos de tolerância e a reunião se iniciou às 15:20.
2. **RAUL** inicia a reunião sugerindo uma rodada de apresentação dos presentes, seguido da leitura da ata e por informes das pautas.
3. **MARINA** explicou que a Ver^a. Larissa Gaspar preside a Comissão de Direitos Humanos e vem acompanhando demandas de diversas ZEIS, inclusive a Praia do Futuro, por esse motivo se faz presente para atualização das temáticas no território.
4. **ARMANDO** sugere uma breve explicação do que é ZEIS em vista que a maioria dos moradores presentes estão participando pela primeira vez na reunião do Conselho Gestor.
5. **CARLÃO** comunicou que após a reunião que ocorreu no dia 20/12/2021 a SEINF foi no território da ZEIS fazer o levantamento topográfico das vias.
6. **MORADORES** levantaram as questões de falta de saneamento (coleta de lixo, esgotamento sanitário) e os problemas de alagamento das vias durante o período chuvoso (falta de drenagem).
7. **ARMANDO** faz a explicação do que é ZEIS Prioritárias e o que isso implica para quem vive no território após o PIRF implementado e acompanhado pelo Conselho Gestor.
8. **ARMANDO** complementa explicando o teor da reunião, por estar sendo a primeira reunião do ano de 2022, que ela servirá como uma reunião de planejamento, onde se buscou definir pautas pré-estabelecidas para as próximas reuniões ordinárias de 2022.
9. **CARLÃO** reforça a importância de se lutar pela ZEIS Praia do Futuro, o que garante a permanência e melhoria da população que vive na comunidade.
10. **RAUL** dá seguimento a reunião fazendo a leitura da Ata da reunião anterior que ocorreu em 20/12/2021. Ao final da leitura os conselheiros presentes aprovaram e lavraram a Ata.
11. **CARLÃO** faz uma ressalva após a aprovação da Ata em relação às escolhas das ruas a serem intervidas pela SEINF.
12. **ARMANDO** explica que a escolha das ruas para intervenção se deu a partir de um concurso de financiamento internacional em que escolheu essa área em específico, pois se enquadrou dentro dos critérios dispostos no edital do concurso em questão e que, em virtude dessas escolhas, que já se encontravam com determinados estudos feitos, a SEINF levou adiante o desenvolvimento do projeto.
13. **PEDRO** questiona a escolha feita, pois são vias que não trazem tantos benefícios como também são vias que não sofrem com tantas problemáticas, como a rua em que ele mora, que em dias chuvosos fica bastante alagada “parecendo uma piscina”.
14. **ARMANDO** informa que há um projeto de prolongamento da Rua Jamaica que, quando finalizado, terá ligação com as Ruas 9 e 10, que são as vias em questão.

Após o informe ressaltou que o próprio Conselho pode oficiar a SEINF questionando e dialogando a escolha e possibilidade de troca das vias escolhidas.

15. **JOANA** complementa que as vias em questão são vias que estão listadas no PIRF, de forma que a SEINF está em conformidade com a execução dos planos urbanísticos.
16. **PEDRO** informa que é mais favorável para comunidade que as ruas de melhor acesso e maior movimento recebam essas intervenções, pois o entorno imediato dessas ruas também vão se beneficiar, quando comparado com as ruas apresentadas pela SEFIN.
17. **ARMANDO** informa que por questões orçamentárias atuais as ruas apresentadas para intervenção estão garantidas para execução completa, diferente das demais ruas que podem ser iniciadas as obras, mas durante a execução vir a faltar verba e a obra ficar incompleta, o que pode agravar ainda mais a situação. Complementa que com obras de menor impacto, mais pontuais e menos complexas, dentro dos territórios das ZEIS, faz com que as mudanças comecem a ser aplicadas e vistas para todos.
18. **PEDRO** se põe contrário ao que foi exposto e que as ruas que serão urbanizadas não passam de uma "maquiada" do poder público, que são ruas que não trarão impactos positivos para a ZEIS Praia do Futuro. Que mesmo que haja questões orçamentárias seria mais interessante deixar de executar duas ruas que não trazem impacto para comunidade para executar somente uma rua que tem situação mais precária e que depois de urbanizada traga melhorias positivas para quem usa no dia-a-dia. Mas ressalta que essa é sua opinião pessoal.
19. **CARLÃO** pontua que as vias que são prioridade para intervenção na comunidade são: Rua Polary Maia, Alberto Monteiro, Jamaica, Acaraú, Tobia Canga, Regina Cavalcante, Humaitá, Ubaia e as Travessas France Teixeira e Jaqueline.
20. **ARMANDO** informa que essa lista de ruas pode ser oficiada pelo próprio Conselho para a SEINF para que possa ser revisado a escolha das ruas a serem urbanizadas e que o IPLANFOR se põe a disposição para secretariar no envio do ofício.
21. **CARLÃO** comenta que poderá oficiar a SEINF por meio do Movimento de Base Popular e pelo próprio Conselho Gestor.
22. **ARMANDO** sugere, como exemplo do Conselho Gestor do Mucuripe, que o Conselho da Praia do Futuro vá presencialmente à SEINF para entregar o ofício e buscar um diálogo e põe o IPLANFOR a disposição para comparecer junto.
23. **MARINA** coloca a disposição a Assessoria para auxiliar nos trâmites quanto a essa questão do ofício para SEINF.
24. **RAUL** segue a reunião informando sobre a prorrogação dos mandatos dos conselheiros vigentes das Zeis Prioritárias que passará a ser vigente até o dia de 31 de dezembro de 2022. Informa também sobre as eleições dos novos Conselheiros das ZEIS que estão previstas para ocorrer após as eleições oficiais dos governos federais e estaduais. Explicou também como irão ocorrer essas eleições fazendo a utilização de urnas eletrônicas e como se dará o processo de organização das mesmas ao longo do ano.
25. **ARMANDO** explica como se dá o processo de organização da Comissão Eleitoral para o processo de eleição.
26. **RAUL** dá continuidade comunicando uma pauta comum entre a maioria das ZEIS, que diz respeito às vacâncias existentes nos assentos do Conselho Gestor das ZEIS, e informa que por conta de como o processo de preenchimento dessas vacâncias funciona fica inviável de se fazer no momento e que a própria eleição dos novos conselheiros é mais favorável para solucionar essa problemática.
27. **RAUL** segue com a apresentação das datas propostas para as Reuniões Ordinárias que ocorrerão ao longo do ano, a cada dois meses a partir da primeira reunião (15/03/2022). Sugeriu também, diante das datas apresentadas, que o Conselho indicasse temáticas a serem tratadas nessas reuniões com secretarias específicas.

28. **MORADORES** ao final aprovaram as seguintes datas com as temáticas:
11/05 - Emprego e Renda (SDE); 06/07 - Regularização Fundiária (HABITAFOR);
06/09 - Cadastramento Lotes em ZEIS (SEFIN) e 09/11 - Tema a definir.
29. **JOANA e ARMANDO** explicam como funciona e o que o Cadastro Imobiliário, tema sugerido para a reunião do dia 06/09.
30. **RAUL** informa que foi dado o início da implementação da ZEIS Cais do Porto como nova ZEIS Prioritária em Fortaleza.
31. **RAUL** por fim ressalta os encaminhamentos tirados para a próxima reunião, agradece a presença e participação de todos e finaliza a reunião.

ENCAMINHAMENTOS:

1. Encaminhar Ofício para SEINF solicitando a revisão das ruas conforme indicação do conselho e moradores;
2. Articulação com as secretarias responsáveis pelas temáticas das reuniões pré-estabelecidas ao longo do ano;
3. Reunião Extraordinária para visitar a SEINF;
4. Entrega de material impresso do PIRF para o Conselho Gestor.

HORÁRIO DE ENCERRAMENTO: 16:30 hrs

Raul Souto Tavares

Armando Elisio Gonçalves

ASSINAM EM ACORDO:

Francisco Carlos da Silva (C. Presidente)

Joana e Silva B. Kesseiring (HABITAFOR)

