

ATA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE CONSELHO GESTOR DE ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL - ZEIS SERVILUZ

CONSELHO GESTOR DA ZEIS: Serviluz

DATA: 25.08.2022

HORÁRIO: 18hs - 20hs

LOCAL: Sindicato dos Pescadores, Avenida Vicente de Castro, 6890, Serviluz.

PRESENTES:

1. Janderglind Ferreira Romão - Morador titular presidente;
2. Janayde de Castro Gonçalves - Titular - IPLANFOR;
3. Rebecca Samantha Moura Ferreira - Suplente - IPLANFOR;
4. Francisco Dicélio Souza Feitosa - SEUMA;
5. Joseane Damasceno da Silva - Titular - Frente de Luta por Moradia Digna;
6. Iara Andrade de Oliveira - Suplente - Instituto Três Mares;
7. Bruno Ribeiro Pinto - Morador titular;
8. Francisco Washington Sousa Lima - Titular - Gabinete do Prefeito;
9. Daniel Gonçalves Rodrigues - Suplente - HABITAFOR;
10. Moeme de Almeida Pinho - Titular - SER II;

AUSENTES:

Silvia Michele Silveira Moura Rodrigues, Moradora titular;
Regiane Santos de Melo, Moradora titular;
Antônio Kallil Cavalcante Quirino - Titular - CMF;
Guilherme Magalhães de Freitas Nascimento Dodd - Suplente - CMF;
Eduardo Feijó Santos Neto - Suplente - Gabinete do Prefeito;
Natália Nunes Saraiva, Habitafor - Titular - HABITAFOR;
Camila Machado Nogueira - Titular - CEPS;
Francisco Haroldo de Barros - Suplente - CPS
Mariana Araújo de Oliveira - Suplente - SEUMA;
Vania Lucia Amaral Barbosa - Titular - SER II

CONVIDADOS(AS) PRESENTES:

1. Guilherme Gouveia - Secretário Executivo SEINF.
2. Antonio Leonisio Ribeiro;
3. José Ribamar P. de F.
4. Graça Paula;
5. Jamile Sousa;
6. Francisco Campos;
7. Katia Cilene Silva (ZEIS Cais do Porto);
8. Rosemeira Pereira Alves;
9. Francisco Gaspar da Silva;
10. Camila Silva;
11. Humberto Costa;
12. Priscilla (ZEIS Cais do Porto);
13. Tiago Nogueira de Oliveira;
14. Raimundo Cavalcante;
15. Nagila dos Santos Alves;
16. Francisco Serafím Carneiro Filho;
17. Antonio José Barbosa (Dudé - ZEIS Cais do Porto);

18. José Leite Brito (Seu Nem - ZEIS Cais do Porto);
19. Ana Carla de Souza Pereira;
20. Erlim Alves;
21. Rosimeire Nogueira;
22. Luciano Santana.

PAUTA:

1. **Informes gerais;**
2. **Monitoramento das ações do PIRF - HABITAFOR/Melhorias habitacionais;**
3. **Apresentação das ações da Secretaria de Infraestrutura (SEINF) no território.**

PONTOS DISCUTIDOS NA REUNIÃO

1. **Acolhida:** Janayde Gonçalves iniciou a reunião com a apresentação dos participantes e agradecimentos ao Sindicato pela receptividade.
2. **Leitura e aprovação da ATA da última reunião:** Na sequência, Daniel fez a leitura dos pontos para encaminhamentos e para aprovação da ata da reunião anterior. Desses encaminhamentos, Janayde informou que estamos esperando a resposta dos ofícios por parte da SER II sobre a pavimentação das ruas Francisco Monte, Ernesto Igel, José Saboia e Leite Barbosa, dando em seguida a palavra para Daniel.
3. **Daniel:** informou que todo processo que passa por ZEIS, deve passar pelo setor responsável. Disse ainda que vai consultar o Setor Jurídico da HABITAFOR para saber se pela Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), poderá ser divulgada lista dos beneficiários do programa de melhorias habitacionais.
4. **Janayde:** sugeriu que o ofício solicitando o nome dos beneficiários seja feito pelo próprio Conselho Gestor (CG ZEIS Serviluz), que tem autonomia para tal, e que o IPLANFOR poderia acompanhar. Em seguida, passou os informes do regimento de funcionamento do Fórum;
5. **Guilherme:** seguiu com a apresentação do projeto da Secretaria de Infraestrutura (SEINF): Aldeia da Praia;
6. **Janderglind:** disse que a SEINF está há 3 anos atrasada com a apresentação, pois no momento da elaboração do PIRF em parceria com a Unifor, muitas coisas não saíram conforme o planejado. Informou também que o projeto deveria ter vindo antes do povo ocupar o espaço como fonte de geração de renda, pois vai impactar muita gente;
7. **Janayde:** lembrou que existe uma instância maior que reúne todas as ZEIS, o Fórum das ZEIS, e que quando o superintendente Elcio Batista assumiu a superintendência do IPLANFOR, foi feita uma alteração no Regimento para incluir a CAGECE e a Secretaria de Juventude, importantes para a temática da ZEIS ;
8. **Camila:** questionou o que poderia acontecer se a comunidade não aceitasse a mudança dos quiosques. Informou também que os quiosques não comportam as atividades e que o saneamento precisa ser pensado como pauta principal do projeto;
9. **Janderglind:** sugeriu que a comunidade se organize e faça reuniões extraordinárias para alinhar as pautas e procurar a SER II;
10. **Iara:** lembrou que o Conselho já existe há 3 anos e que precisa ser renovado. Disse também que foi elaborado o PIRF do Serviluz, mas que este não está sendo seguido, que as minutas não se transformaram em lei. Alegou ainda que a Prefeitura não pode fazer obras que vão de encontro ao PIRF sem que a Comunidade seja consultada;
11. **Janayde:** esclareceu que o Plano Integrado de Regularização Fundiária (PIRF) é um plano e não um projeto executivo, ou seja, tem recomendações/orientações que precisam de recursos do Município para que sejam executados, o que nem sempre ocorre. Explicou também que com relação ao Projeto Aldeia da Praia, projeto anterior ao PIRF, o

IPLANFOR foi provocado no sentido de analisar as conformidades do projeto e passar as recomendações para que as demandas da comunidade sejam acolhidas no projeto de execução. Sobre a minuta de lei, informou ainda que é preciso respeitar condições ambientais e de habitabilidade digna, e que os casos de realocação e reassentamento podem acontecer nos PIRFS, já que existem habitações que não estão em consonância com mínimos critérios de dignidade humana. Porém, estes devem acontecer dentro do parâmetro da ZEIS;

12. **Janderglind:** afirmou que o projeto da SEINF realoca a comunidade do seu local de geração de emprego e renda;

13. **Guilherme:** informou que como o equipamento já está instalado na ZEIS, a Prefeitura vai aproveitar o equipamento, trocar o alambrado e fazer a contenção da areia. Falou também que foi dada a solução de não abrir um espigão para fazer a descida e fazer a pavimentação da Av. Leite Barbosa, por ser uma solução ambiental mais adequada;

14. **Iara:** pediu para ser registrado em ata que a situação da Av. Leite Barbosa ainda precisa ser discutida e articulada com a CGZEIS;

15. **Thiago:** disse que há uma necessidade de refazer a obra da Av. Leite Barbosa e questionou quando que a comunidade vai se reunir com os projetistas para rediscutir o projeto;

16. **Janayde:** sugeriu que seja marcada uma reunião extraordinária para discutir a questão da Av. Leite Barbosa, inclusive com visita de campo;

17. **Guilherme:** sugeriu que haja uma deliberação sobre a questão da drenagem;

18. **Dudé:** sugeriu que os dois CGZEIS (Cais do Porto e Serviluz) desenvolvam um projeto arquitetônico que esteja alinhado com os interesses da comunidade e que aproveite os equipamentos do Aldeia da Praia. Informou também que os quiosques, no local onde se encontram, na época dos ventos, se enchem de areia e fica impossível trabalhar com venda de alimentos;

19. **Erlim:** falou que sobre a drenagem, o problema maior não são as águas das chuvas, mas sim o esgoto. Informou que tanto a água da chuva como o esgoto estão indo pro mar, e que ainda tem uma rede que passa a céu aberto;

20. **Josy:** disse que é importante respeitar o conhecimento da comunidade e respeitar as deliberações do CG;

21. **Janderglind:** convidou comunidade para se reunir e organizar uma comissão para ir na SER II e CAGECE tratar sobre as obras de drenagem e melhoria dos quiosques e mercado de peixe.

ENCAMINHAMENTOS E DELIBERAÇÕES:

- Enviar, por parte do CGZEIS Serviluz, ofício para a CAGECE fazer uma apresentação no Fórum sobre a pauta de saneamento nos territórios das ZEIS.
- Organizar uma reunião deliberativa, juntamente com uma visita de campo por parte da SEFIN para decidir sobre a Av. Leite Barbosa.

Dando fé pública, assinam:

Janayde de Castro Gonçalves

Rebecca Samantha Moura Ferreira

De acordo, assinam:

Janderglind Ferreira Romão _____

Francisco Dicélio Souza Feitosa _____
Joseane Damasceno da Silva _____
Iara Andrade de Oliveira _____
Bruno Ribeiro Pinto _____
Francisco Washington Sousa Lima; _____
Daniel Gonçalves Rodrigues _____
Moeme de Almeida Pinho _____
Guilherme Gouvei _____

ANEXO



