

Ata Reunião Ordinária**Conselho Gestor – ZEIS Lagamar****Local**Creche Conveniada São
Gabriel**Data**

25/08/2026

Hora

18h

Pauta:

- Eleição para Presidente e Vice Presidente do Conselho Gestor da ZEIS Lagamar;
- Aprovação do Regimento Interno.

SOCIEDADE CIVIL

Osmar Bruno Freitas dos Santos - Titular
Marcos Paulo Almeida Carvalho - Titular
Lucia de Fatima C. Bezerra - Titular
AGESA - Francisco Paulo Almeida (Motoca) - Titular

PODER PÚBLICO**CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA**
-----**GABINETE DO PREFEITO**

Matheus Pereira Maciel - Suplente

IPPLAN

Maria Hercília Gouveia Dias - Titular
Willia Maria Lima Peixoto - Suplente

HABITAFOR
-----**SERC**

Carlos Diego Brito de Oliveira - Suplente

SEUMA
-----**SECRETARIA REGIONAL 2**

Jadson Alves Nunes - Titular

SECRETARIA REGIONAL 6

Letícia Abreu Gomes (representando)

SEINF
-----**Assuntos tratados:**

O servidor do IPPLAN Armando Elisio iniciou a reunião com a apresentação de todos os Conselheiros Titulares e Suplentes presentes.

Em seguida explicou sobre a pauta da reunião: Eleição para Presidente e Vice-Presidente do Conselho Gestor da ZEIS Lagamar, aprovação de regimento interno e marcar a data e definir a pauta da próxima reunião ordinária.

Armando destacou as principais atribuições do Presidente e Vice-Presidente das ZEIS, que devem ser mais próximos do Poder Público para fazer articulações do Conselho Gestor, devem acompanhar as ações do PIRF, representar o conselho

Gestor no Fórum Permanente das ZEIS, participar das discussões e deliberações nas reuniões e plenárias, zelar pelo cumprimento do regimento interno, dentre outros. O Vice-Presidente deve assessorar o Presidente, substituir o Presidente, no caso de ausências ou impedimentos entre outras questões expressas no regimento interno.

Com relação ao processo eleitoral, Armando esclareceu que somente os titulares eleitos podem votar e se candidatar a Presidente ou Vice-Presidente. Com relação a Organização da Sociedade Civil eleita titular o representante pode votar. No entanto só poderá se candidatar a Presidente ou Vice-Presidente se o representante residir na polygonal da ZEIS.

Então, após os esclarecimentos se candidataram a Presidente o Conselheiro Francisco Paulo de Almeida (Motoca) representante da AGESA e o Conselheiro titular Osmar Bruno Freitas dos Santos, os quais tiveram um momento de fala e ambos destacaram em suas falas o trabalho na comunidade.

Foi eleito como Presidente do Conselho o Conselheiro **Osmar Bruno Freitas dos Santos**. Em comum acordo entre os membros do Conselho Gestor, ficou decidido que o Conselheiro **Francisco Paulo de Almeida (Motoca)** exercerá a função de **Vice-Presidente**.

Com relação ao regimento interno da ZEIS foi esclarecida a importância dos conselheiros conhecerem o regimento o qual foi enviado no grupo da ZEIS Lagamar. Foi esclarecido que as reuniões acontecem agora a cada 3 meses podendo haver reuniões extraordinárias caso seja necessário.

A composição do conselho foi alterada, sendo incluída a SEINF no Conselho Gestor, a qual foi uma solicitação dos conselheiros.

Foi informado sobre o Fórum Permanente das ZEIS o qual acontecerá dia 18 de setembro na SECULTFOR das 9h às 12h. O Presidente e o Vice - Presidente devem participar do Fórum.

Com relação as faltas, perderá o mandato o Conselheiro Titular que deixar de comparecer, e não for representado pelo seu respectivo suplente, a 3 (três) reuniões consecutivas ou 5 (cinco) intercaladas, caso em que se levará em consideração para esse fim a plausibilidade das justificativas e registradas em ata.

Após a pauta do regimento interno, foi aberto o momento para a discussão sobre a pauta da próxima reunião.

Os conselheiros falaram sobre a ocupação da comunidade da salgadeira a qual fica no bairro Alto da Balança. No local residem diversas famílias que vivem em situação de precariedade. Foi informado que é um terreno particular e por isso não pode ser feita regularização fundiária.

O Conselheiro Francisco Paulo de Almeida (Motoca) informou que a Defensoria Pública foi acionada e foi realizada uma visita no local. O proprietário entrou com uma reintegração de posse, no entanto não deu continuidade. No entanto as famílias vivem apreensivas com a possibilidade de serem despejadas do local.

Os conselheiros precisam saber o andamento do processo e necessitam que na próxima reunião seja a pauta da Comunidade da Salgadeira.

Ao final da reunião, foi agradecida a presença de todos os participantes e definida a data da próxima reunião, que ocorrerá no dia 04 de novembro, tendo como pauta a situação da Comunidade da Salgadeira e as indicações do PIRF para a área, contando com a participação da Defensoria Pública, representada pela Dra. Elizabeth Chagas.

Encaminhamentos:

Reunião dia 04/11

Local: A definir

Pauta: Comunidade da Salgadeira, com a presença da Defensoria Pública.

Anexos

