

Ata Reunião Ordinária

Conselho Gestor – ZEIS Serviluz

LocalEMTI Vereador Alberto
Gomes de Queiroz**Data**

03/08/2026

Hora

18h

Pauta

- Eleição do Presidente e Vice Presidente da Zeis;
- Aprovação do Regimento Interno.

SOCIEDADE CIVIL

Ozéias de Souza da Silva - Titular
Antônia Caroline Marques Bastos - Titular
Armenia dos Anjos da Costa - Titular
Alef dos Santos Araújo - Titular
Maria Assunção Araújo Oliveira - Titular
Janderglind Ferreira Romão - Titular
Francisco Humberto Damasceno - Suplente
Antônia Maria da Silva - Suplente
Antônio da Costa Carneiro - Suplente
OSC UJVP - Antônio José Alves Santana - Titular
OSC Quintau Coletivo - Débora Sales - Suplente

CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA
-----**GABINETE DO PREFEITO**

Eduardo Feijó Santos Neto - Titular

IPPLAN

Morgana Pinto Medeiros - Titular

HABITAFOR
-----**SERC**

Carlos Diego Brito de Oliveira - Suplente

SEUMA
-----**SECRETARIA REGIONAL 2**

Jadson Alves Nunes - Titular

DEMAIS PARTICIPANTES

Willia Maria Lima Peixoto
Paulo de Tarso Moreira Filho
Maria Hercília Gouveia Dias
Ana Lucia da Silva
Maria Jamile - ZEIS Cais do Poto
Valéria Pinheiro
Antônio José Barbosa de Araújo - ZEIS Cais do Porto

ASSUNTOS TRATADOS

A Conselheira Morgana realizou a abertura da reunião, dando boas-vindas a todos os presentes. Em seguida, foi realizada a apresentação dos participantes.

Durante sua apresentação, o Conselheiro Jander glind Ferreira Romão fez uma retrospectiva da atuação da ZEIS Serviluz e destacou a importância da continuidade da mobilização em defesa das melhorias para a comunidade. Ressaltou a necessidade de acompanhamento e cobrança junto à Prefeitura quanto à execução das ações previstas no Plano Integrado de Regularização Fundiária (PIRF), elaborado em 2019, destacando a importância de sua revisão e atualização.

O Conselheiro Jander glind também ressaltou a necessidade de maior valorização, por parte do Poder Público, do trabalho desenvolvido pelos Conselheiros. Destacou que os projetos e intervenções previstos para o território da ZEIS devem considerar a escuta da comunidade e ser apresentados ao Conselho Gestor para discussão, validação e aprovação. Segundo o Conselheiro, esse procedimento nem sempre tem ocorrido de forma satisfatória. Por fim, destacou os desafios enfrentados pelos Conselheiros no exercício de suas atribuições e na defesa dos interesses da comunidade.

A Conselheira Antônia Caroline Marques informou que está iniciando sua participação no Conselho Gestor e manifestou a expectativa de contribuir para o fortalecimento dos trabalhos, desejando a todos os Conselheiros uma atuação produtiva durante o mandato.

A Conselheira Armenia dos Anjos da Costa também informou que está iniciando sua participação no Conselho e colocou-se à disposição para contribuir com as atividades, ressaltando a importância da colaboração e do apoio entre todos os Conselheiros.

Na sequência, Morgana apresentou os pontos de pauta e explicou os procedimentos para a realização da eleição do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho Gestor. Foi esclarecido que somente os Conselheiros Eleitos Titulares podem votar e se candidatar aos respectivos cargos.

Quanto à Organização da Sociedade Civil (OSC) Eleita Titular, foi esclarecido que seu representante poderá votar e somente poderá se candidatar caso resida na poligonal da ZEIS.

Também foram apresentadas as formas de realização da eleição, podendo ocorrer de maneira sequencial, com a eleição inicialmente para Presidente e, posteriormente, para Vice-Presidente, ou por aclamação, mediante concordância dos Conselheiros Titulares.

Antes do início da votação, foi realizada a leitura dos trechos do Regimento Interno referentes às atribuições do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho Gestor, com o objetivo de esclarecer suas respectivas responsabilidades.

Após os esclarecimentos, os Conselheiros Eleitos Titulares e o representante da Organização da Sociedade Civil Eleita Titular concordaram com a realização da eleição de forma sequencial, sendo realizada primeiramente a escolha da Presidência e, em seguida, da Vice-Presidência.

Para o cargo de Presidente, apresentaram suas candidaturas a Conselheira Armenia dos Anjos da Costa e o Conselheiro Jander glind Ferreira Romão. Após a votação, a Conselheira Armenia dos Anjos da Costa obteve seis votos, sendo eleita Presidente do Conselho Gestor da ZEIS Serviluz.

Na sequência, foi realizada a eleição para a Vice-Presidência. Houve apenas uma candidatura, apresentada pela Conselheira Antônia Caroline Marques, que foi eleita Vice-Presidente do Conselho Gestor da ZEIS Serviluz.

Em relação à análise e aprovação do Regimento Interno, ficou acordado que os Conselheiros realizarão uma reunião específica para leitura, discussão e avaliação do documento. As sugestões de alterações resultantes dessa reunião deverão ser posteriormente encaminhadas ao grupo de WhatsApp do IPPLAN, para conhecimento e encaminhamentos necessários.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, com agradecimentos pela presença e participação de todos.

Encaminhamentos:

Ficou pendente para Conselho Gestor marcar a data e a pauta da próxima reunião ordinário

Anexos: