

ATA DA 9ª DE REUNIÃO FÓRUM PERMANENTE DAS ZEIS

Data: 01/11/2024

Horário: 09h às 12h

Local: Academia do Professor - Rua Dona Leopoldina, 907, Centro

Participantes:

1. Gabinete do Prefeito – Eduardo Feijó Santos Neto Titular
2. Camila Rodrigues Aldigueri – Suplente
3. Samia Regia Silva de Andrade- Suplente
4. COPIFOR – Rommel Novaes Ramalho – Titular
5. SEPOG - Rosângela de Albuquerque Silva - Suplente
6. SEINF – Tiago Bruno Borges
7. IPPLAN – Armando Elísio Gonçalves Silveira – Titular
8. SEUMA – Francisco Dicleio Sousa Feitoza Junior
9. SEUMA - Pamela - Suplente
10. CPS – Francisca Adrina Felix Cavalcante – Titular
11. ZEIS Praia do Futuro – Cleiton Rodrigues dos Santos
12. ZEIS Pirambu – Francisco Ismar Lopes Dantas – Suplente
13. ZEIS Pirambu - José Maria Tabosa - Titular
14. ZEIS Pirambu- Glécia Bezerra de Souza Lima
15. ZEIS Lagamar – Regina Jaqueline da Silva – Titular
16. ZEIS Dionísio Torres – Wagner Sousa de Moura – Titular
17. ZEIS Dionísio Torres Maria de Fátima Moura de Souza
18. ZEIS Serviluz – Jander Glind Ferreira Mourão - Titular
19. Moura Brasil- Pedro André Nascimento Monteiro- Titular
20. Moura Brasil- Carlos André Souza Braga da Silva - Suplente
21. ZEIS PICI - Vilguembergue Silva do Nascimento - Suplente
22. ZEIS PICI - Juscelino Dias da Rocha -
23. Zeis PICI- Raimundo Nonato da Silva
24. ZEIS Cais do Porto - Humberto Costa da Silva - Titular
25. ZEIS Mucuripe - Adrizio de Oliveira Martins
26. ZEIS Poço da Draga – Maria Noélia dos Santos – Suplente
27. NAJUC – Núcleo de Assessoria Jurídica Comunitária UFC – Thamara Medeiro Melo – Titular
28. ARQPET – Programa de Educação Tutorial do Curso de Arquitetura e Urbanismo da UFC
Sabrina Soares Bezerra - Titular
29. ARQPET - Ana Beatriz Lima Rêgo

Demais participantes:

1. IPPLAN – Pedro Caram Santos de Oliveira
2. IPPLAN – Willia Maria Lima Peixoto
3. IPPLAN – Francisco Geraldo de Magela Lima Filho
4. IPPLAN – Rebeca Samantha Moura Ferreira – – Suplente
5. IPPLAN – Gabriel Gomes Loiola
6. SCHPPCO- Ana Lija de Lima Ribeiro
7. Ella Mostra de Abreu Estrela - Mandata da Nossa Cava
8. SER II Carlos André Gonçalves Guimarães
9. SER III - José Fábio Dos Santos Pereira

10. Vereador- Gabriel Lima de Aguiar
11. Humberto da Costa Silva
12. Larissa Vitoria da Silva Limeira- Nossa Cava
13. Adriano Gerônimo
14. FLMD- Valéria Pinheiro
15. Amanda Maria Moreira (Assessora Vereador Gabriel
16. SER I Pirambu- Indeanara Rodrigues
17. Rafaela Macêdo Vasconcelos Cons - Serviluz Instituto três mares

Ausentes:

18. Francisco Washington Sousa Lima – Gabinete – Titular
19. Fernanda de Souza Farias Gimenes – SEFIN – Titular
20. Ana Carla de Queiroz Paiva – SEFIN – Suplente
21. Roberto Cesar Pereira Costa – HABITAFOR – Titular
22. Denise Barbosa Sobreira – PGM – Titular
23. Arão Bezerra Andrade – PGM – Suplente
24. Andrea Helena Medeiros de Andrade – COPIFOR – Suplente
25. Rosângela de Albuquerque Silva – SEPOG – Suplente
26. Tiago Bruno Borges – SEINF – Titular
27. Mirley Mota Maia – CPS – Suplente
28. Manuela de Oliveira Campos – SEGER – Titular
29. Emiliana Araujo Giffoni – SEGER – Suplente
30. Rogério da Costa Araújo – Bom Jardim
31. Rodrigo Paulino do Nascimento – ZEIS Lagamar
32. Inez Anilce Alencar David Barbosa – SDE – Suplente
33. Mário Fracalossi Júnior – SEPOG – Titular
34. Marcus Vinicius Ramos da Conceição – CEPPJ – Titular
35. Ray Gaspar de Araújo – CEPPJ – Suplente
36. Igor Barroso Steindorfer – SDHDS – Titular
37. Letícia Sônia Freitas Leitão – SDHDS – Suplente
38. Francisco Andre Souza da Silva – SESEC – Titular
39. Francisco Carlos da Silva ZEIS – Praia do Futuro
40. Monica Lopes da Silva – SESEC – Suplente
41. Paulo Victor Araujo Martins – CMF – Titular
42. José Ferreira de Queiroz – ZEIS Dionísio Torres– Suplente
43. Maria Luciene Batalha – ZEIS Mucuripe –Titular
44. Diego Paula de Araújo (Acervo Mucuripe) – ZEIS Mucuripe – Suplente
45. Daysiane da Rocha Sousa – ZEIS Poço da Draga – Titular
46. Francisco Humberto Damasceno – ZEIS Serviluz – Suplente
47. Pedro André Nascimento Monteiro – ZEIS Moura Brasil
48. Cicera da Silva Martins ZEIS – PICI
49. Rodrigo Paulino do Nascimento – ZEIS Lagamar – Suplente
50. José Ferreira de Queiroz – ZEIS Dionísio Torres – Suplente
51. Humberto Costa da Silva ZEIS Cais do Porto
52. Antônio José Barbosa – ZEIS Cais do Porto
53. Associação dos Moradores do Castelo Encantado – Suplente
54. Fundação Marcos Bruin – Titular
55. Brigadas Populares – Suplente

- 56. Rede DLIS do Grande Bom Jardim – Titular
- 57. FLMD – Frente de Luta por Moradia Digna
- 58. NAGEP – Núcleo de Apoio à Gestão Pública – UFC
- 59. Brigadas Populares / Movimento Fé na luta
- 60. Rede Lis do Grande Bom Jardim
- 61. FLMD – Frente de luta por Moradia Digna
- 62. RENAP – Rede Nacional de Advogados Populares
- 63. MCP – Movimento dos Conselhos Populares(Francisco Fernando Martins)

PAUTA:

- **Apresentação da proposta de revisão do Plano Diretor Participativo Sustentável para a governança e zoneamento das ZEIS.**

SÍNTESE DA DISCUSSÃO

1. Abertura:
Willia (IPPLAN) deu início à reunião, dando as boas-vindas a todos.

2. Objetivo da Reunião:
Armando (IPPLAN) explicou que o encontro foi solicitado pela COOPIFOR como preparação para a reunião do PDPS, agendada para 09 de novembro. Em seguida, apresentou quatro propostas de governança/tipologia das ZEIS. Após a exposição dos slides, a discussão foi aberta aos participantes.

3. Discussões e Intervenções:

- **Dicélio (SEUMA):** Questionou se áreas que não são oficialmente ZEIS (como as mini ZEIS) seriam incluídas nas poligonais e, considerando os parâmetros de assentamento, se seria utilizado o macrozoneamento.
- **Janderglind (CGZEIS Serviluz):** Informou sobre a ameaça de remoção das famílias na Praia do Futuro devido à implementação de uma Usina de Salinização pelo Governo do Estado.
- **Adriana (CMF):** Respondeu a Janderglind, relatando que está acompanhando a situação e que as famílias foram notificadas pelo GT da Usina. Mencionou que estas famílias não conseguem acessar a praia nem a Areninha, e informou sobre uma reunião com a Defensoria Pública marcada para a próxima quinta-feira.
- **Cleyton (CGZEIS Praia do Futuro):** Explicou que os moradores da ZEIS Praia do Futuro enfrentam dificuldades para construir anexos ("puxadinhos") devido à posse do terreno pelo Grupo Dias Branco.
- **Armando (IPPLAN):** Respondeu a Dicélio, esclarecendo que a minuta ainda será discutida coletivamente e que as áreas serão parametrizadas com base na área mais restritiva próxima, ainda como uma proposta. Em resposta a Cleyton, afirmou que o tema será levado para a próxima reunião do CGZEIS Praia do Futuro.
- **Zé Maria (CGZEIS Pirambu):** Levantou a questão de influências políticas sobre a política técnica apresentada, questionando como essa situação seria resolvida.

- **Valéria (CGZEIS Cais do Porto):** Propôs que a gestão atual dialogue com a próxima administração para apresentar o Fórum das ZEIS, garantindo sua continuidade. Sugeriu que a proposta de revisão do PDPS seja o mais detalhada possível e questionou sobre números e prazos para a formação da Comissão Gestora, além da sobreposição com outros conselhos da cidade.
- **Armando (IPPLAN):** Respondeu a Zé Maria, reconhecendo a pertinência de suas observações. Esclareceu para Valéria que o modelo de governança apresentado ainda é uma proposta, com a Comissão Gestora estruturada nos moldes das Comissões Eleitorais, que antecedem os Conselhos Gestores. Ressaltou que, caso o novo modelo de participação social seja aprovado, ainda precisará ser detalhado.
- **Rommel (COPIFOR):** Comunicou que o processo de revisão do PDPS ainda não foi concluído, mas que todas as contribuições foram registradas como propostas.
- **Gabriel (CMF):** Propôs reunir movimentos populares para apresentarem suas demandas ao novo prefeito.
- **Ana Luísa:** Informou que os agentes de cidadania entregaram uma carta ao novo prefeito apresentando o movimento.
- **Indianara (CGZEIS Pirambu):** Questionou sobre a implementação das novas ZEIS.
- **Armando (IPPLAN):** Respondeu que a proposta é flexível e que novas áreas poderão ser zoneadas como ZEIS. Informou que o mandato do Fórum encerra-se em dezembro e que, em janeiro de 2025, as articulações para uma nova eleição serão iniciadas.
- **Janderglind (CGZEIS Serviluz):** Sugeriu que seja levada ao novo prefeito a proposta de ajuda de custo para os conselheiros das ZEIS.
- **Armando (IPPLAN):** Explicou que a Diart realizou um levantamento para identificar os conselheiros que necessitavam do Bilhete Único para participar das reuniões, mas nem todos enviaram a documentação ou responderam. Informou que, para a concessão de ajuda de custo aos conselheiros, seria necessária uma alteração no Decreto vigente, pois atualmente o trabalho dos CGZEIS é voluntário.
- **Adriana (CMF):** Informou que em 2023 foi protocolado na Câmara Municipal de Fortaleza um projeto solicitando ajuda de custo para conselheiros das ZEIS prioritárias, mas até o momento não houve avanço.

4. Encerramento e Agradecimentos:

Fátima (CGZEIS Dionísio Torres) pediu a palavra para celebrar o aniversário de Armando, que agradeceu a todos pela presença. Não havendo mais tópicos a tratar, **Armando** encerrou a 9ª Reunião do Fórum Permanente das ZEIS.

Encaminhamentos:

1 - Apresentar o Fórum Permanente das ZEIS para a nova gestão.

Participantes:

Gabinete do Prefeito - Eduardo Feijó Santos Neto - Titular _____
 HABITAFOR - Camila Rodrigues Aldigueri - Suplente _____
 Inez Analice Alencar david Gomes -Titular _____
 CAGECE – Robervânia da Silva Barbosa – Titular _____

Samia regia Silva de Andrade - Suplente _____
COPIFOR – Rommel Novaes Ramalho – Titular _____
SEPOG – Mário Fracalossi Junior – Titular _____
SEINF - Marina Moura Nottingham - Suplente _____
IPPLAN - Armando Elísio Gonçalves Silveira - Titular _____
SEUMA - Raul Souto Tavares - Suplente _____
CPS - Francisca Adrina Felix Cavalcante -Titular _____
ZEIS Bom Jardim - Rogério Costa - Titular _____
ZEIS Praia do Futuro - Francisco Carlos da Silva - Titular _____
ZEIS Pirambu - Francisco isnar lopes Dantas - Suplente _____
ZEIS Lagamar - Regina Jaqueline da Silva - Titular _____
ZEIS Dionísio Torres - Wagner Sousa de Moura - Titular _____
ZEIS Serviluz - Janderglind Ferreira Mourão - Titular _____
ZEIS PICI - Cícera da Silva Martins - Titular _____
ZEIS PICI - Vilguemberg Silva do Nascimento - Suplente _____
NAJUC - Marden Gabriel Fonseca - Titular _____
NAGEP - Ruan Moreira Peixoto - Titular _____
MCP- Francisco Fernando Martins - Titular _____
ARQPET - Programa de Educação Tutorial do Curso de Arquitetura e Urbanismo da UFC Darliane
Gomes Pereira - Titular _____
RENAP - Lara Paula de M. Costa - Suplente _____

ANEXOS



